

ЗАПОВЕД
НА НАЧАЛНИКА НА ВОЕННОМЕДИЦИНСКА АКАДЕМИЯ

11.02.2026 г.

№ 247

гр. София

СЪДЪРЖАНИЕ: Относно обявяване на резултати от проведен търг с тайно наддаване за отдаване под наем на лекарски кабинети в МБАЛ-София към ВМА.

На основание чл. 55, ал. 4 от Закона за отбраната и въоръжените сили на Република България и чл. 8, ал. 3, т. 14 и т. 22 от Правилника за устройството и дейността на Военномедицинска академия (ВМА), във връзка с чл. 13, ал. 3 и чл. 55 от Правилника за прилагане на Закона за държавната собственост, и въз основа на резултатите от проведен търг с тайно наддаване, отразени в Протокол рег. № вд-1094/10.02.2026 г. на комисията за провеждане на търга, назначена със заповед № 50/08.01.2026 г. на началника на ВМА,

ЗАПОВЯДВАМ:

1. Определям Амбулатория за първична извънболнична медицинска помощ – индивидуална практика „Д-р Кременска“ ЕООД, ЕИК 207188884 и Амбулатория за първична извънболнична медицинска помощ – индивидуална практика „Д-р Галя Лисичкова“ ЕООД, ЕИК 208291887, с подадено общо заявление рег. № в-1781/06.02.2026 г., класирани заедно на първо място, като единствен кандидат за позиция № 1 - Кабинет № 1, в обявения търг с тайно наддаване, проведен на 10.02.2026 г., от 10:00 часа, в зала № 10 в сградата на ВМА, за спечелили търга и за наематели на кабинет № 1, с площ 22,77 кв.м, находящ се в Поликлиника на МБАЛ-София към ВМА, етаж 1, южен коридор, след фоайе вляво, с предназначение: за осъществяване на извънболнична първична медицинска помощ, с право на ползване на санитарните възли на първи етаж на сградата.

2. Определям Амбулатория за първична извънболнична медицинска помощ – индивидуална практика „Д-р Лилия Кунчева“ ЕООД, ЕИК 208291848, с подадено заявление рег. № в-1804/06.02.2026 г., класирана на първо място като единствен кандидат за позиция № 2 – кабинет № 10, в обявения търг с тайно наддаване, проведен на 10.02.2026 г., от 10:00 часа, в зала № 10 в сградата на ВМА, за спечелил търга и за наемател на кабинет № 10, с площ 25,33 кв.м, находящ се в Поликлиника на ВМА, етаж 1, южен коридор, с предназначение: за осъществяване на извънболнична първична медицинска помощ, с право на ползване на санитарните възли на първи етаж на сградата.

3. Определям месечна наемна цена, срещу която кабинетите по т. 1 да бъдат предоставени под наем:

3.1. за кабинет № 1 – 216,00 евро без ДДС;

3.2. за кабинет № 10 – 241,00 евро без ДДС,

която да се плаща при следните условия:

3.3. Месечният наем да се плаща от наемателите авансово, в 15-дневен срок от получаване на фактура, по банкова сметка на ВМА, посочена в договора за наем.

3.4. Наемателите да плащат ежемесечно, отделно от месечната наемна цена, консумативните разноси, свързани с ползването на наетите кабинети, както и разходите за охрана и за ползване на общи части и санитарни възли на първи етаж на сградата, където се намират наетите кабинети, по банкова сметка на ВМА, посочена в договора за наем.

3.5. Върху месечния наем да се начислява 20 % ДДС, съгласно действащата нормативна уредба по прилагане на данъчното законодателство в областта на данък добавена стойност.

4. Задължавам спечелилите търга кандидати по т. 1 и т. 2, в 14-дневен срок от датата на влизане в сила на настоящата заповед:

4.1. Да внесат гаранционна вноска в размер на два месечни наема без ДДС по сметка на ВМА: IBAN: BG34BNBG96613300150601; BIC: BNBGBGSD; Българска народна банка.

4.2. Да платят, еднократно, административна такса в размер на 255,65 евро, съгласно действащата заповед на началника на ВМА, по банкова сметка на ВМА: IBAN: BG43BNBG96613100150601; BIC: BNBGBGSD; Българска народна банка.

4.3. Да представят копие от договор и/или друг документ относно събирането, транспортирането и третирането на отпадъците, които се образуват при тяхната дейност, съгласно изискванията на Закона за управление на отпадъците.

5. След изпълнение на изискванията по т. 4 юрист от служба „Правно-нормативна дейност“ да изготви договори за наем, които след съгласуването им със съответните длъжностни лица, да ми се представят за подпис. Подписаните от страна на ВМА договори да се предадат за подпис лично на представителите на спечелилите търга кандидати по т. 1 и т. 2 или да им бъдат изпратени по пощата с препоръчано писмо с обратна разписка.

6. Депозитите за участие в тържната процедура да се възстановят от служба „Финанси“ в 3-дневен срок от датата на регистриране на договорите за наем в деловодната система на ВМА.

6.1. Депозитите за участие да бъде възстановени, след представяне на писмено заявление от кандидатите, в което е посочена банковата сметка за връщане на депозита за участие в търга с тайно наддаване и към него да е приложено копие на платежен документ за внасянето на депозита.

6.2. При отказ от сключване на договор спечелилите търга кандидати по т. 1 и т. 2 губят правото си за връщане на депозита за участие. За отказ се счита:

6.2.1. Изричният писмен отказ на кандидата;

6.2.2. Неизпълнението на някое от изискванията по т. 4 от настоящата заповед.

7. Настоящата заповед да се съобщи на спечелилите търга кандидати в 3-дневен срок от издаването ѝ, по реда на Административно-процесуалния кодекс (АПК).

8. Настоящата заповед може да се обжалва от заинтересованите лица, по реда на АПК, в 14-дневен срок от съобщаването ѝ.

9. Началникът на служба „Медицинска и компютърна техника и комуникационни системи“ да организира обявяването на заповедта на интернет страницата на ВМА, в раздел „Търгове по ЗДС“, и на електронните табла в централното фоайе в сградата на ВМА.

Изпълнението на заповедта възлагам на началник служба „Правно-нормативна дейност“, началник служба „Финанси“ и началник служба „Медицинска, компютърна техника и комуникационни системи“.

Контрол по изпълнението на заповедта възлагам на директор, административни дейности на ВМА.

НАЧАЛНИК НА ВОЕННОМЕДИЦИНСКА АКАДЕМИЯ

ГЕНЕРАЛ-МАЙОР ПРО

заличено, съгласно чл. 5, § 1, буква „в“ от Регламента (ЕС) 2016/679 **М.Н.**