

ЗАПОВЕД

НА НАЧАЛНИКА НА ВОЕННОМЕДИЦИНСКА АКАДЕМИЯ

18.04.2022 г.

№ 445

гр. София

ОТНОСНО: обявяване на резултатите от проведен търг с тайно наддаване за отдаване под наем на обособени части от имоти (обособени площи), публична държавна собственост, предоставени за управление на ВМА, находящи се в Болница за продължително лечение и рехабилитация (БПЛР) – гр. Хисаря

На основание чл. 13, ал. 3 и ал. 5 от Правилника за прилагане на Закона за държавната собственост, чл. 8, ал. 3, т. 14 и т. 22 от Правилника за устройството и дейността на Военномедицинска академия (ВМА), и въз основа на резултатите от проведен търг с тайно наддаване, отразени в протокол от 12.04.2022 г. на комисията за провеждане на търга, назначена със заповед № 397/24.02.2022 г., изменена със заповед № 444/02.03.2022 г. на началника на Военномедицинска академия

ЗАПОВЯДВАМ:

1. Определям „ВНВ ИНЖЕНЕРИНГ“ ЕООД, ЕИК 206630157, класиран на първо място кандидат по позиция № 2 в проведения търг с тайно наддаване, открит със заповед № 397/24.02.2022 г., изменена със заповед № 444/02.03.2022 г. на началника на ВМА, за спечелил търга за обособена част от имоти (обособени площи), публична държавна собственост, предоставени за управление на ВМА, находящи се в Болница за продължително лечение и рехабилитация (БПЛР) – гр. Хисаря, представляващи „Обособени площи за търговска дейност за поставянето на 3 броя кафе-автомати, по 2 кв.м. за всеки кафе-автомат или общо 6,00 кв.м., които се намират в блок № 1 във фойето пред регистратурата; в блок № 2 във фойето пред столовата; в блок № 4 във фойето пред вътрешен плувен басейн“, с предложена първоначална месечна наемна цена в размер на 821,00 лв. (осемстотин двадесет и един лева) без начислен ДДС или 985,20 лв. (деветстотин осемдесет и пет лева и двадесет стотинки) с ДДС.

1.1. Определям месечна наемна цена, срещу която обособените площи от имота по позиция № 2 да бъдат предоставени под наем в размер на 821,00 лв. (осемстотин двадесет и един лева) без начислен ДДС или 985,20 лв. (деветстотин осемдесет и пет лева и двадесет стотинки) с ДДС.

1.1.1. Месечният наем да се заплаща авансово от наемателя, в 15-дневен срок от получаване на фактура, по банкова сметка на БПЛР – гр. Хисаря, посочена в договора за наем.

1.1.2. Наемателят е длъжен да заплаща ежемесечно консумативните разноски, свързани с ползването на обособените площи от имота (ВиК услуги, електроенергия, охрана), както и разходите за ползване на общи части и санитарни възли. Тези разходи се заплащат отделно от дължимата месечна наемна цена по

т.1.1, съгласно утвърдени от началника на ВМА методики за определяне на консумативните разходи за електроенергия, ВиК и телефонни услуги, или по показанията на съответните контролни измервателни уреди, ако са монтирани такива в съответния имот (обособени площи), по банкова сметка на БПЛР – гр. Хисаря, посочена в договора за наем.

1.2. Предназначение на наетия имот (обособени площи) по позиция № 2 - за търговска дейност за поставяне на 3 броя кафе-автомати.

1.2.1. Обособените площи да не се ползват извън предназначението им, да не се преотдават под наем и да не се ползват съвместно по договор с трети лица.

1.2.2. При ползване на обособените площи наемателят е длъжен да не възпрепятства извършването на дейността на лечебното заведение.

2. Задължавам спечелилият търга кандидат по позиция № 2 - „ВНВ ИНЖЕНЕРИНГ” ЕООД, в 14-дневен срок от датата на влизане в сила на настоящата заповед:

2.1. да внесе гаранционна вноска в размер на 1642 лв. (хиляда шестстотин четиридесет и два лева) – два месечни наема без ДДС, по банковата сметка на ВМА, IBAN BG34BNBG96613300150601, BIC код: BNBGBGSD, Българска народна банка.

2.2. да заплати еднократно административна такса в размер на 500 лв. (петстотин лева), съгласно заповед № 178/03.02.2016 г. на началника на ВМА по банковата сметка на БПЛР – гр. Хисаря: IBAN: BG78STSA93003100661401, BIC код: STSABGSF, БАНКА ДСК, или в брой на касата на БПЛР – гр. Хисаря, находяща се в гр. Хисар, обл. Пловдив, ул. “Илин Паунов” № 1, блок № 1, етаж 1, стая № 106.

2.3. да представи в деловодството на БПЛР – гр. Хисаря копие от договор и/или друг документ относно събирането, транспортирането и третирането на отпадъците, които се образуват при неговата дейност, съгласно изискванията на Закона за управление на отпадъците.

3. След изпълнение на изискванията по т.2 от спечелилия търга кандидат, юристът на БПЛР – гр. Хисаря да изготви договор за наем, който след съгласуването му, да ми се представи за подпис.

3.1. Подписаният от страна на ВМА договор да се предаде за подпис от страна на спечелилия търга кандидат „ВНВ ИНЖЕНЕРИНГ” ЕООД, лично на представител на кандидата или да му бъде изпратен по пощата с препоръчано писмо с обратна разписка.

3.2. Договорът да влезе в сила от датата на подписване на приемо-предавателния протокол към договора за наем за предаване държането на обособените площи от имота.

4. В 3-дневен срок от датата на регистриране на сключения договор за наем в деловодната система на ВМА, служба „Финанси“ да възстанови на „ВНВ ИНЖЕНЕРИНГ” ЕООД депозита на участие в търга, по банковата сметка, посочена от кандидата в писмено заявление с приложено копие на документ за внесения депозит.

4.1. При отказ от сключване на договор за наем „ВНВ ИНЖЕНЕРИНГ” ЕООД, губи правото си на връщане на депозита за участие в търга.

4.2. За отказ се счита:

4.2.1. Изричният писмен отказ на спечелилия търга кандидат.

4.2.2. Неизпълнението на някое от изискванията по т.2 от настоящата заповед от кандидата.

5. Настоящата заповед да се съобщи на участниците в търга с тайно наддаване в 3-дневен срок от издаването ѝ по реда на Административнопроцесуалния кодекс (АПК). В 14-дневен срок от съобщаването ѝ, настоящата заповед може да бъде обжалвана по реда на АПК.

6. Настоящата заповед да се обяви на информационното табло в сградата на БПЛР – гр. Хисаря и на интернет страницата на ВМА в 3-дневен срок от издаването ѝ.

7. Възлагам на началник служба „Медицинска, компютърна техника и комуникационни системи” да организира публикуването на заповедта на интернет страницата на ВМА, в раздел „Търгове по ЗДС“.

Контрол по изпълнението на заповедта възлагам на управителя на БПЛР – гр. Хисаря.

НАЧАЛНИК НА ВОЕННОМЕДИЦИНСКА АКАДЕМИЯ

ГЕНЕРАЛ-МАЙОР I

заличено, съгласно чл. 5, § 1, буква „в“ от Регламента (ЕС) 2016/679



ВЕНЦИСЛАВ МУТАФЧИЙСКИ, дмн