

# ЗАПОВЕД

## НА НАЧАЛНИКА НА ВОЕННОМЕДИЦИНСКА АКАДЕМИЯ

16.02.2022 г.

№ 336

гр. София

**СЪДЪРЖАНИЕ:** Относно обявяване на резултатите от проведен търг с тайно наддаване за отдаване под наем на имоти (лекарски кабинети) - части от имот, публична държавна собственост, находящи се в МБАЛ-Пловдив към ВМА.

На основание чл. 13, ал. 3 и ал. 5 от Правилника за прилагане на Закона за държавната собственост (ПЗЗДС), чл. 8, ал. 3, т. 14 и т. 22 от Правилника за устройството и дейността на Военномедицинска академия (ВМА) и протокол от 09.02.2022 г. на комисията, назначена със заповед № 2428/30.12.2021 г. на началника на ВМА, за провеждане на търг с тайно наддаване за отдаване под наем на лекарски кабинети – публична държавна собственост, находящи се в Многопрофилна болница за активно лечение - Пловдив към ВМА,

### ЗАПОВЯДВАМ:

1. Определям кандидатите, класирани на първо място в търг с тайно наддаване, открит със заповед № 2428/30.12.2021 г. на началника на ВМА, за спечелили търга, проведен на 09.02.2022 г. от 10,00 часа в киносалона на МБАЛ-Пловдив към ВМА, както следва:

№	Вид, Площ в кв. м., Местоположение, Предназначение	Начална тръжна месечна наемна цена без ДДС	Кандидат	Предложена месечна наемна цена без ДДС	Предложена месечна наемна цена с вкл. ДДС
1	Позиция 1: Кабинет № 313 - 16 кв. м. находящ се на трети етаж на КДБ на МБАЛ-Пловдив към ВМА за извършване на първична извънболнична медицинска помощ, с изключение на лабораторни изследвания и с право на ползване на общите	100,00 лева	АИШМП д-р Таня Д. Колева ЕООД и АИШМП д-р Йовка Смирнова ЕООД колективно	105,00 лева	126,00 лева

	части и санитарните възли, находящи се на същия етаж.				
2	Позиция 2: Кабинет № 314 - 16 кв. м. находящ се на трети етаж на КДБ на МБАЛ-Пловдив към ВМА за извършване на първична извънболнична медицинска помощ, с изключение на лабораторни изследвания и с право на ползване на общите части и санитарните възли, находящи се на същия етаж.	100,00 лева	АИППМП д-р Валя Панева ЕООД и АИППМП д-р Красимира Генова ЕООД колективно	105,00 лева	126,00 лева
3	Позиция 3: Кабинет № 315 - 16 кв. м. находящ се на трети етаж на КДБ на МБАЛ-Пловдив към ВМА за извършване на първична извънболнична медицинска помощ, с изключение на лабораторни изследвания и с право на ползване на общите части и санитарните възли, находящи се на същия етаж.	100,00 лева	АГППМП Здраве 2000 ООД	105,00 лева	126,00 лева
4	Позиция 4: Кабинет № 316 - 27 кв. м. находящ се на трети етаж на КДБ на МБАЛ-Пловдив към ВМА за извършване на първична извънболнична медицинска помощ, с изключение на лабораторни изследвания и с право	137,00 лева	АИППМП д-р Валя Панева ЕООД, АИППМП д-р Красимира Генова ЕООД, АИППМП д-р Таня Д. Колева ЕООД, АИППМП д-р Йовка Смирнова	145,00 лева	174,00 лева

на ползване на общите части и санитарните възли, находящи се на същия етаж.	ЕООД и АГППИМП Здраве 2000 ООД колективно		
---	---	--	--

2. Договорите за наем с определените за наематели лица за горепосочените обособени части от имоти – публична държавна собственост да се сключат за срок от 3 (три) години при ред и условия, определени във Вътрешните правила за определяне на условията и реда за отдаване под наем на свободни помещения и площи - публична държавна собственост във ВМА, утвърдени със заповед № вд-5371/21.06.2019 г. на началника на ВМА.

3. Определям предложената месечна наемна цена от спечелилите търга кандидати, посочена в колона 5 (без ДДС) и в колона 6 (с вкл. ДДС) на таблицата по т. 1 за месечна наемна цена на помещенията, които ще бъдат отдадени под наем.

3.1 Месечните наемни вноски се заплащат от наемателите авансово за всеки месец, в 15-дневен срок от получаване на фактура, издадена до 5-то число на текущия месец, по банкова сметка на МБАЛ-Пловдив към ВМА, посочена в договора за наем или в брой на касата на МБАЛ-Пловдив към ВМА.

3.2 Месечната наемна цена се индексира ежегодно, при условията, посочени в проекта на договора за наем.

4. Задължавам класираните на първо място кандидати, които са определени за наематели, в 14-дневен срок от датата на влизане в сила на заповедта да внесат гаранционна вноска в размер на два месечни наема без ДДС. Гаранционната вноска да се внесе по банкова сметка на ВМА: IBAN BG34BNBG96613300150601, BIC BNBGBGSD, банка БНБ и да служи за обезпечение на изпълнение на задълженията на наемателя по сключения договор за наем.

5. Задължавам класираните на първо място кандидати, които са определени за наематели, в 14-дневен срок от датата на влизане в сила на заповедта да внесат сумата, представляваща месечна наемна вноска с вкл. ДДС, за първия месец от наемния договор. Сумата да се внесе по банкова сметка, посочена в договора за наем или в брой на касата на МБАЛ-Пловдив към ВМА.

6. Задължавам класираните на първо място кандидати, които са определени за наематели, в 14-дневен срок от датата на влизане в сила на заповедта да заплатят административна такса в размер на 500,00 (петстотин) лева, съгласно заповед № 178/03.02.2016 г. на началника на ВМА по банкова сметка на ВМА: IBAN: BG43BNBG96613100150601; BIC: BNBGBGSD; Българска народна банка.

7. На основание чл. 13, ал. 4 от ППЗДС, в 14-дневен срок от датата на влизане в сила на настоящата заповед и след представяне на документите за внесените суми по т. 4, 5, и 6 да се сключат договори с определените наематели.

8. При отказ на класирания на първо място кандидат да внесе дължимите суми по точки 4, 5 и 6, и/или при неподписване договор за наем в 14-дневен

срок от поканата за това, той губи право за връщане на внесения от него депозит за участие в търга.

9. След изтичане на срока за обжалване и влизане в сила на настоящата заповед, внесените депозити за участие в тръжната процедура да бъдат възстановени на спечелилите търга кандидати в 3-дневен срок от датата на сключване на договора за наем.

9.1. Депозитите да се възстановят от служба „Финанси“, след представяне на писмено заявление от кандидата, в което е посочена банкова сметка за връщане на депозита за участие в търга с тайно наддаване и приложено копие на платежен документ, удостоверяващ внасянето на депозита.

10. Настоящата заповед да се обяви на видно място в сградата на МБАЛ-Пловдив към ВМА, да се публикува на интернет страницата на ВМА и да се съобщи на участниците от председателя на комисията в 3-дневен срок от издаването ѝ, по един от следните начини:

10.1 Лично връчване срещу подпис на кандидата (за физическите лица) или подпис на законния представител или на пълномощника на кандидата за (физическите лица) за юридическите лица;

10.2 Изпращане на персонален профил, регистриран в информационната система за сигурно електронно връчване като модул на Единния портал за достъп до електронни административни услуги по смисъла на Закона за електронното управление (ако има посочен такъв от кандидата);

10.3 Изпращане на електронен адрес, който позволява получаване на съобщение, съдържащо информация за изтегляне на заповедта от информационна система за връчване (ако има посочен такъв от кандидата);

10.4 Изпращане на мобилен или стационарен телефонен номер, който позволява получаване на съобщение, съдържащо информация за изтегляне на заповедта от информационна система за връчване или в случай, че изтегляне не е технически възможно, да позволява изпращане на получателя на обратно кратко текстово съобщение, потвърждаващо получаването на заповедта (ако има посочен такъв от кандидата);

10.5 Изпращане на факс (ако има посочен такъв от кандидата);

10.6 Чрез устно уведомяване на кандидата (за физическите лица) или на законния представител или пълномощника на кандидата (за юридическите лица), което се удостоверява писмено с подпис на председателя на комисията. Писменото удостоверяване се прилага към досието на търга и на кандидата се съобщава, че може да получи заповедта в 7-дневен срок, след изтичането на който тя се смята за връчена.

10.7 Изпращане по пощата с препоръчано писмо с обратна разписка. Изпращането се извършва на адреса за кореспонденция, посочен от кандидата в административните сведения, а при липса на такъв – на постоянния адрес по лична карта (за физическите лица) или на адреса на седалището на фирмата (за юридическите лица).

11. Когато съобщаването на заповедта не може да бъде извършено по реда на предходната алинея, съобщението се поставя на таблото за обявление

или на интернет страницата на ВМА – МБАЛ Пловдив за срок, не по-кратък от 7 дни, след изтичането на който заповедта се смята за връчена.

12. Заповедта може да се обжалва по реда на Административно-процесуалния кодекс пред министъра на отбраната, в 14-дневен срок от съобщаването ѝ на участниците.

Изпълнението на заповедта възлагам на полковник д-р Ангел Гозманов – началник на МБАЛ Пловдив към ВМА София.

Контрол по изпълнението на заповедта ще упражнявам лично.

**НАЧАЛНИК НА ВОЕННОМЕДИЦИНСКА АКАДЕМИЯ**

**ГЕНЕРАЛ-М**

заличено, съгласно чл. 5, § 1, буква „в“ от Регламента (ЕС) 2016/679 **ДМН**

