

ЗАПОВЕД
НА НАЧАЛНИКА НА ВОЕННОМЕДИЦИНСКА АКАДЕМИЯ

30.07. 2021 г.

№ 1478

гр. София

СЪДЪРЖАНИЕ: Относно обявяване на резултатите от проведен търг с тайно наддаване за отдаване под наем на имот (обособена площ) - публична държавна собственост, находящ се в МБАЛ-София към Военномедицинска академия.

На основание чл. 55, ал. 4 от Закона за отбраната и въоръжените сили на Република България и чл. 8, ал. 3, т. 14 и т. 22 от Правилника за устройството и дейността на Военномедицинска академия (ВМА), в изпълнение на чл. 13, ал. 3 и чл. 55 от Правилника за прилагане на Закона за държавната собственост, и въз основа на резултатите от проведен търг с тайно наддаване, отразени в протокол рег. № вд-5369/29.07.2021 г. на комисията за провеждане на търга, назначена със заповед № 1272/24.06.2021 г., изм. със заповед № 1470/29.07.2021 г. на началника на Военномедицинска академия

ЗАПОВЯДВАМ:

1. Определям „Саброссо България” ООД - единствен класиран кандидат в тържната процедура, открита със заповед № 1272/24.06.2021 г., изм. със заповед № 1470/29.07.2021 г. на началника на ВМА, за спечелил търга с тайно наддаване и за наемател на обособена площ от 28 кв.м., част от имот - публична държавна собственост, находящ се в Многопрофилна болница за активно лечение - София (МБАЛ-София) към ВМА на адрес: гр. София 1606, ул. „Св. Георги Софийски” № 3, сграда № 1, първи етаж, след централно фоайе вдясно.

2. Определям месечна наемна цена в размер на 1 360,00 лв. без ДДС или 1 632,00 лв. с ДДС. В наемната цена не са включени консумативните разноски (електроенергия, топлоенергия, ВиК услуги), разноски за охрана, както и разходи за ползване на общи части и санитарни възли на първия етаж на сградата, където се намира наетия имот. Те се заплащат отделно и ежемесечно от страна на наемателя.

3. Предназначение на наетия имот: за продажба на пакетирани храни, безалкохолни напитки, минерални и трапезни води.

3.1. Имотът не може да се ползва извън предназначението му, да се преотдава и да се ползва съвместно по договор с трети лица.

3.2. При ползване на имота наемателят е длъжен да не възпрепятства извършването на дейността на лечебното заведение.

4. Месечният наем се заплаща от наемателя авансово, в 15-дневен срок от получаване на месечната фактура, по банкова сметка на ВМА, посочена в договора за наем.

4.1. Наемателят е длъжен да заплаща ежемесечно и в уговорените срокове консумативните разноски, разноските за охрана и разходите за ползване на общи

части и санитарни възли на първия етаж на сградата, където се намира наетия имот, по банкова сметка на ВМА, посочена в договора за наем.

5. Задължавам „Саброссо България” ООД в 14-дневен срок от датата на влизане в сила на настоящата заповед:

5.1. Да внесе гаранционна вноска в размер на два месечни наема без ДДС по сметка на ВМА: IBAN: BG 34 BNBG 96613300150601; BIC: BNBGBGSD; БЪЛГАРСКА НАРОДНА БАНКА.

5.2. Да заплати еднократно административна такса в размер на 500,00 лв., съгласно заповед № 178/03.02.2016 г. на началника на ВМА, по банкова сметка на ВМА: IBAN: BG 43 BNBG 96613100150601; BIC: BNBGBGSD; Българска народна банка.

5.3. Да представи копие от договор и/или друг документ относно събирането, транспортирането и третирането на отпадъците, които се образуват при неговата дейност, съгласно изискванията на Закона за управление на отпадъците.

6. След изпълнение на изискванията по т. 5 да се изготви договор за наем от служба „Правно-нормативна дейност”, който след съгласуване да ми се представи за подпис. Подписаният от страна на ВМА договор да се предаде за подпис на „Саброссо България” ООД по реда на Административнопроцесуалния кодекс (АПК).

7. Депозитът за участие в тържната процедура да се възстанови от служба „Финанси” в 3-дневен срок от датата на сключване на договора за наем, след представяне на писмено заявление от „Саброссо България” ООД, в което е посочена банковата сметка за връщане на депозита за участие в търга с тайно наддаване и приложено копие на платежен документ, удостоверяващ внасянето на депозита.

7.1. При отказ от сключване на договор „Саброссо България” ООД губи правото си за връщане на депозита. За отказ се счита:

7.1.1. изричният писмен отказ;

7.1.2. неизпълнението на някое от изискванията по т. 5 от настоящата заповед.

8. Настоящата заповед да се съобщи на „Саброссо България” ООД в 3-дневен срок от издаването ѝ по реда на АПК.

9. Началникът на служба „Медицинска и компютърна техника и комуникационни системи” да организира обявяването на заповедта на електронната страница на ВМА, в раздел „Търгове по ЗДС” и на електронните табла в централното фоайе в сградата на ВМА.

С настоящата заповед да се запознаят длъжностните лица, посочени в нея, за сведение и изпълнение.

Контрол по изпълнението на заповедта възлагам на директор, административни дейности на ВМА.

НАЧАЛНИК НА ВОЕННОМЕДИЦИНСКА АКАДЕМИЯ

Заместник началник
ГЕН

заличено, съгласно чл. 5, § 1, буква „в” от Регламента (ЕС) 2016/679
ИИИСКИ, д.м.н.

ИИГ.