

ОМВТКС

ЗАПОВЕД

НА НАЧАЛНИКА НА ВОЕННОМЕДИЦИНСКА АКАДЕМИЯ

23.11.2020 г.

№ 2149

гр. София

СЪДЪРЖАНИЕ: Относно обявяване на резултатите от проведен търг с тайно наддаване за отдаване под наем на помещение в МБАЛ-София към ВМА, за извършване на търговия на дребно с лекарствени средства (аптека).

На основание чл. 55, ал. 4 от Закона за отбраната и въоръжените сили на Република България, чл. 13, ал. 3 и ал. 5 и чл. 55 от Правилника за прилагане на Закона за държавната собственост, чл. 8, ал. 3, т. 14 и т. 22 от Правилника за устройството и дейността на Военномедицинска академия (ВМА) и във връзка с протокол рег. № вд-8374/20.11.2020 г. на комисията за провеждане на търг с тайно наддаване, назначена със заповед № 1809/15.10.2020 г. на началника на ВМА,

ЗАПОВЯДВАМ:

1. Обявявам класирането на кандидатите, подали заявления за участие в търг с тайно наддаване, открит със заповед № 1809/15.10.2020 г. на началника на ВМА, както следва:

№ по ред	Кандидат	Начална гръжна месечна наемна цена БЕЗ ДДС	Предложена месечна наемна цена БЕЗ ДДС	Предложена месечна наемна цена С ДДС
1.	„РА-2008” ЕООД	1 833,00 лв.	2 500,87 лв.	3 001,04 лв.
2.	„ЕПСИЛОН 04” ЕООД	1 833,00 лв.	2 357,00 лв.	2 828,40 лв.

2. Определям класирания на първо място кандидат „РА-2008” ЕООД за спечелил търга с тайно наддаване, и за наемател на помещение с площ 42 кв.м., с обособен санитарен възел и складово помещение, без допълнително оборудване/обзавеждане, находящо се на адрес: гр. София 1606, ул. „Св. Георги Софийски” № 3, поликлиника на ВМА, етаж 1, централно фоайе, вдясно от входа. Предназначението на помещението е: за извършване на търговия на дребно с лекарствени средства (аптека).

3. Определям месечна наемна цена за помещението по т. 2 в размер на 2 500,87 лв. (две хиляди и петстотин лева и осемдесет и седем стотинки) без ДДС или 3 001,04 лв. (три хиляди и един лева и четири стотинки) с ДДС. В наемната цена не са включени консумативните разноски (електроенергия, топлоенергия, вода, интернет), такса за охрана и разходите за общи части. Те се заплащат отделно и ежемесечно от страна на наемателя.

4. Определям срок на договора за наем: 3 (три) години, считано от датата на подписване на приемо-предавателен протокол за предаване на наетото помещение. Срокът на договора може да бъде продължен при условията и по реда, посочени в договора за наем и в заповед № 1809/15.10.2020 г. на началника на ВМА за откриване на тръжната процедура.

5. Месечните наемни вноски се заплащат от наемателя авансово за всеки месец, в 15-дневен срок от получаване на месечната фактура, по банкова сметка на ВМА, посочена в договора за наем.

5.1. Наемателят е длъжен да заплаща ежемесечно и в срок консумативните разноски, таксите за охрана и разходите за общи части по банкова сметка на ВМА, посочена в договора за наем.

5.2. За просрочени парични задължения по наемния договор се дължи законна лихва, в съответствие с чл. 86 от Закона за задълженията и договорите.

6. Задължавам „РА-2008“ ЕООД в 14-дневен срок от датата на влизане в сила на настоящата заповед да:

6.1. Внесе гаранционна вноска в размер на два месечни наема без ДДС по набирателна сметка на ВМА: IBAN: BG 34 BNBG 96613300150601; BIC: BNBGBGSD; Банка БНБ.

6.2. Заплати еднократно административна такса в размер на 500,00 лв., съгласно заповед № 178/03.02.2016 г. на началника на ВМА, по банкова сметка на ВМА: IBAN: BG 43 BNBG 96613100150601; BIC: BNBGBGSD; Банка БНБ.

6.3. Представи копие от договор и/или друг документ относно събирането, транспортирането и третирането на отпадъците, които се образуват при неговата дейност, съгласно изискванията на Закона за управление на отпадъците.

7. След изпълнение на изискванията по т. 6 да се изготви договор за наем и да ми се представи за подпис, след което да се предаде за подпис на „РА-2008“ ЕООД, лично на представител на кандидата, или да се изпрати по пощата с препоръчано писмо с обратна разписка.

8. При отказ на спечелилия търга кандидат - „РА-2008“ ЕООД да сключи договор, да се покани писмено класирания на второ място кандидат - „ЕПСИЛОН 04“ ЕООД за сключване на договор.

8.1. С поканата да се предостави 14-дневен срок да внесе сумите и да представи документите по т. 6 от настоящата заповед.

8.2. За отказ от сключване на договор се счита:

8.2.1. Изричният писмен отказ на „РА-2008“ ЕООД;

8.2.2. Неизпълнението на някое от изискванията по т. 6 от настоящата заповед.

9. След влизане в сила на настоящата заповед внесените депозити за участие в тръжната процедура да бъдат възстановени на кандидатите в 3-дневен срок от датата на сключване на договора за наем.

9.1. Депозитите да се възстановят от служба „Финанси“, след представяне на писмено заявление от кандидата, в което е посочена банковата сметка за връщане на депозита за участие в търга с тайно наддаване и приложено копие на платежен документ, удостоверяващ внасянето на депозита.

9.2. При отказ от сключване на договор определеният за спечелил търга кандидат губи правото си за връщане на депозита.

10. Настоящата заповед да се съобщи на кандидатите в 3-дневен срок от издаването ѝ по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

11. Началникът на служба „Медицинска и компютърна техника и комуникационни системи” да организира обявяването на заповедта на електронната страница на ВМА, в раздел „Търгове по ЗДС” и на електронните табла в централното фоайе в сградата на ВМА.

12. Заповедта може да се обжалва от заинтересуваните лица по реда на Административнопроцесуалния кодекс в 14-дневен срок от съобщаването ѝ.

С настоящата заповед да се запознаят длъжностните лица посочени в нея за сведение и изпълнение.

Контрол по изпълнението на заповедта възлагам на директор, административни дейности на ВМА.

НАЧАЛНИК НА ВОЕННОМЕДИЦИНСКА АКАДЕМИЯ

ГЕНЕРАЛ-МАЙОР ПРОФ.



ВЕНЦИСЛАВ МУТАФЧИЙСКИ, д.м.н.